

О РАЗВИТИИ ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА "МОСДАЧТРЕСТ"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

16 мая 1995 г.

№ 413

(ВММ 95-12)

Проверками, проведенными главным городским контролером, Прокуратурой г. Москвы в 1994 - 1995 гг. установлено, что дачное хозяйство "Мосдачтрест" в силу ограниченности капитальных вложений в реконструкцию и развитие дачного фонда находится в неудовлетворительном состоянии. Около 80 проц. дачных строений физически и морально устарели и требуют капитальной реконструкции.

Практически все поселки не обеспечены инженерной инфраструктурой, что не позволяет использовать дачи в осенне-зимний период, не завершено процесс закрепления земельных участков, не в должной мере разработан перспективный план развития дачного хозяйства. В процессе акционирования допущены серьезные нарушения, приведшие к несоблюдению в полной мере интересов города.

На основании изложенного правительство Москвы постановляет:

1. Москомимуществу (О. М. Толкачев), Фонду имущества (М. В. Климович) в месячный срок устранить нарушения, допущенные в ходе акционирования и приватизации АООТ "Мосдачтрест", внести соответствующие изменения в уставные документы и план приватизации и обеспечить выполнение Плана приватизации в полном объеме.

2. Поручить руководителю Комплекса социальной защиты В. А. Коробченко:

2.1. В месячный срок разработать Положение о распределении дачного фонда.

2.2. В месячный срок совместно с Департаментом финансов и АООТ "Мосдачтрест" подготовить предложения о ставках арендной платы на 1995 г., предусмотрев распределение по этим ставкам не менее 50 проц. дачного фонда в соответствии с Положением о распределении дачного фонда.

2.3. В целях реализации Положения о распределении дачного фонда в месячный срок разработать соглашение между правительством г. Москвы и АООТ "Мосдачтрест", регламентирующее порядок использования дачного фонда.

3. Разрешить АООТ "Мосдачтрест" сдачу оставшихся дачных площадей по коммерческим ценам, при этом 100 проц. полученных средств инвестировать в реконструкцию и расширение дачного фонда.

4. Руководству АО "Мосдачтрест" в срок до 01.07.95 г. разработать концепцию развития дачного фонда г. Москвы.

5. Разрешить АООТ "Мосдачтрест" использовать инвестиционные контракты, утвержденные, распоряжением заместителя премьера правительства Москвы № 452-РЗП от 18.03.94 г. "О подготовке нормативных актов по вопросам инвестиционной деятельности в 1994 г." и № 714-РЗП от 25.04.94 г. "Об утверждении инструкций по порядку проведения конкурсов по размещению заказов инвестиционных программ", используемые для реконструкции жилых и административных зданий в г. Москве, для реконструкции и строительства дачного фонда.

6. Поручить Фонду имущества г. Москвы (М. В. Климович) представлять интересы правительства г. Москвы в АООТ "Мосдачтрест".

7. Просить правительство Московской области о закреплении земельных участков, расположенных под дачным фондом, за АООТ "Мосдачтрест" и оформлении всех необходимых документов.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя премьера правительства Москвы В. А. Коробченко.

Премьер правительства Москвы

Ю. И. Лужков